

Verhandelt

zu Frankfurt am Main, am 27. Oktober 2020

vor mir, dem unterzeichneten Notar

Henning Eismann

im Bezirk des Oberlandesgerichts zu Frankfurt am Main

mit dem Amtssitz zu Frankfurt am Main, Marbachweg 350

erschien heute:

Frau **Silke Heß**, geboren am 30. Januar 1976, geschäftsansässig: Marbachweg 350, 60320 Frankfurt am Main, handelnd nicht im eigenen Namen, sondern aufgrund ihr in der Urkunde des amtierenden Notars vom 03. Oktober 2020 (U.R.-Nr. 615/2019 des amtierenden Notars) erteilten Vollmacht für die

Rosenau GmbH mit dem Sitz in Frankfurt am Main, eingetragen im Handelsregister des Amtsgerichts Frankfurt am Main unter HRB 116422, postalische Anschrift: Gärtnerweg 31, 60322 Frankfurt am Main

Die Erschienene war dem Notar von Person bekannt.

Der Notar wies die Erschienene auf die Bestimmungen der EU-Datenschutzgrundverordnung (DSGVO) und des Hessischen Datenschutz- und Informationsfreiheitsgesetzes (HDSIG) hin und informierte die Erschienene über die Art und Weise der Verarbeitung der von ihr erhobenen personenbezogenen Daten im Zusammenhang mit den in dieser Urkunde von ihr abgegebenen Erklärungen.

Der Notar fragte, ob er oder eine mit ihm beruflich verbundene Person in einer Angelegenheit, die Gegenstand dieser Beurkundung ist, bereits außerhalb des Notaramtes tätig war oder ist. Die Erschienene verneinte dies.

Sodann erklärte die Erschienene namens der von ihr Vertretenen:

Als Bevollmächtigte der vorstehend Genannten nehme ich Bezug auf die mir in der Urkunde vom 03. Oktober 2020 (U.R.-Nr. 615/2020 des Notars Henning Eismann, Frankfurt am Main) erteilten Vollzugsvollmacht und erkläre hiermit:

Im Plan „Grundriss Erdgeschoss“ wurden die beiden Sondernutzungsrechte (gelb und rot) jeweils mit „SNR G02 Garten“ eingezeichnet.

Dies ist unrichtig.

Ich berichtige daher meine Urkunde vom 03. Oktober 2020 dahingehend, dass das „SNR G01 Garten“ (gelb umrandet) und das „SNR G02 Garten“ (rot umrandet), wie im berichtigten und als Anlage beigefügten Plan „Grundriss Erdgeschoss“ ersichtlich, Geltung hat.

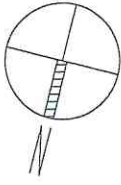
Im Übrigen verbleibt es bei den in der Urkunde Nr. 615/2020 vom 03. Oktober 2020 enthaltenen Erklärungen.

Das Protokoll wurde der Erschienenen von dem Notar vorgelesen, von ihr genehmigt und von ihr und dem Notar eigenhändig unterschrieben:

Silke Heß

Henning Eismann, Notar





ANTRAG auf ABGESCHLOSSENHEIT	
Plannummer	03
Bauherr	Rosenau GmbH verf. durch Kristina Fijački Gärtnerweg 31 60322 Frankfurt am Main
Projekt / Lage	Konstanzerstrasse 9-11
Bauvorhaben	Errichten eines Mehrfamilien- hauses mit 11 Wohnungen mit einer Tiefgarage mit 11 Stellplätzen als Doppelparkier
Gemeinde Gemarkung Flurstück	Frankfurt am Main Bezirk 51, Fechenheim 11 1188/287
Planinhalt	Grundriss Erdgeschoss
Maßstab	1 : 100
Datum	03.03.2020
Planung	Dipl. Ing. (FH) Kristina Fijački Gärtnerweg 31 60322 Frankfurt Tel.: 069-90753534 Mob.: 0170-7764212

